



**ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОФЕССИОНАЛ»**

Фактический адрес: г. Якутск, пр-т. Ленина, д. 17, оф. 304  
Тел: 256-222 E-mail: [256222prof@mail.ru](mailto:256222prof@mail.ru)  
ИНН/КПП: 1435048257/143501001  
ОГРН 1051402129547, дата присвоения ОГРН 29.06.2005г.

р/счет: 40702810800000000956  
в АКБ «Алмазэргиэнбанк» (АО), г.  
Якутск  
кор/счет: 30101810300000000770  
БИК: 049805770

**Утверждаю»**

Директор ООО «Профессионал»



**Игнатьев Андрей Павлович**  
действительный член  
Российского общества оценщиков

## ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ №4713

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ	Экскаватор колесный ЭО-3322Д
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ	Собственность
ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ	Определение стоимости объекта оценки
ВИД СТОИМОСТИ	Рыночная
ЗАКАЗЧИК	АО "Водоканал"
ДАТА ОЦЕНКИ	22.01.2020г.
ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА	06.03.2020г.

г. Якутск 2020

## СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Генеральному директору  
АО "Водоканал"  
Кырджагасову А.А.

**Уважаемый Анатолий Андреевич!**

Согласно договора №4332 от «22» января 2020г. и технического задания №1 от «22» января 2020г., нами произведена оценка рыночной стоимости экскаватора ЭО-3322Д, результаты которой предполагается использовать для купли продажи. Иное использование отчета не предусматривается.

В работе оценивалось право собственности на объект оценки. Оценка произведена с целью установления рыночной стоимости указанного имущества по состоянию на 22.01.2020г.

Оценка проведена, а полный отчет в письменной повествовательной форме подготовлен в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ, Федеральных стандартов оценки и стандартов Российского общества оценщиков (СОО РОО).

Расчеты стоимости и выводы, содержащиеся в отчете об оценке, сделаны исходя из нашего опыта и профессиональных знаний, на основе собранных нами данных, а также на основе интервью со специалистами.

Приведенные в настоящем отчете факты, предположения, и проведенный на их основе анализ, позволили сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на 22.01.2020г. с учетом НДС составляет:

**150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей**

Обращаем Ваше внимание на то, что:

- настоящее письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет его;
- отдельные части отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с его полным текстом, принимая во внимание все оговоренные в нем ограничения и допущения.

Если у Вас возникнут вопросы в отношении результатов или рассуждений, изложенных в отчете, Вы можете обратиться в ООО «Профессионал» по телефону (4112) 25-62-22.

Благодарим Вас за предоставленную возможность выполнить для Вашей организации данную работу.

С уважением,  
Игнатьев Андрей Павлович,  
директор ООО «Профессионал»

