



---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ноября 2022 г.

№ 203

г. Якутск

### **Об установлении льготных тарифов для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения**

В соответствии с частью 1 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 05.12.2013 1235-3 № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение», Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 17.11.2022 № 2682 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года», Положением о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22.11.2007 № 468, Положением о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25.05.2020 № 21, Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Установить льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги водоснабжения и водоотведения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

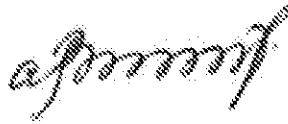
3. Тарифы, установленные пунктами 1-2 настоящего постановления, вводятся в действие с 1 декабря 2022 года и применяются организациями всех форм собственности и индивидуальными предпринимателями независимо от способа налогообложения.

4. Признать утратившим силу постановление Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20.06.2022 №81 «Об установлении льготных тарифов для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» с 1 декабря 2022 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

**Председатель**



**А.Б. Винокурова**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Правления  
Государственного комитета  
по ценовой политике  
Республики Саха (Якутия)  
от 17 ноября 2022 г. № 203

**Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха  
(Якутия) на услуги отопления, (руб./Гкал)**

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
III климатическая зона						
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	1500.54	1851.82	2032.86	2267.20	2483.85
	кроме					
2	ООО «Квартал 36»					2134.47
3	ООО «Квартал 50-услуги»				1831.68	1831.68
4	ООО «Квартал 103-услуги»					1909.45*
5	ГАУ РС (Я) «РБ № 1-Национальный центр медицины»	1290.64				
6	ТСЖ «ПОИ-36»					1437.54*
7	АО «ДСК»					1999.66
8	АО «ДСК», кот. по ул. Воинская, 9/1К					2392.74
9	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)» г. Якутск уч.Маган, г.Якутск Аэропорт, г.Якутск кот. Дек					1982.88
10	ООО «Якуттеплогаз» (квартальная)					2094.38*
11	ООО «Трансстрой»					1896.93
12	ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ					2409.84*
13	ООО УК «Гармония»			1688.94*		

14	Тепловая энергия, используемая для целей оказания коммунальной услуги «Горячее водоснабжение» в домах с внутренними водоподогревающими установками					
14.1	В отопительный период	1416.07	1416.07	1416.07	1416.07	1416.07
14.2	В межотопительный период	1731.30	1731.30	1731.30	1731.30	1731.30

**Примечание:**

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения, льготные тарифы считать утвержденными с учетом НДС;
- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, льготные тарифы считать утвержденными без учета НДС.

2. Если себестоимость коммунальной услуги ниже тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3 \*экономически обоснованный тариф.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Правления  
Государственного комитета  
по ценовой политике  
Республики Саха (Якутия)  
от 17 ноября 2022 г. № 202

**Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха  
(Якутия) на услуги водоснабжения и водоотведения, (руб./м<sup>3</sup>)**

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При закрытой системе теплоснабжения – 176.71	124.11	52.39
		При открытой системе теплоснабжения – 62.58		
	кроме			
2	ООО «Квартал 50-услуги»	129.05*		
3	ООО «Квартал 103-услуги»	125.99*		
4	ООО УК «Гармония»	168.52*		
5	АО «Водоканал»		77.16	
6	АО «Теплоэнергия», п. Табага (по объектам, принятым от ФКУ «ИК-7 УФСИН России по РС (Я)», п. Табага)		60.78	
7	АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым от ООО «Мархинская теплоэнергетическая компания»)		50.73	
8	АО «Теплоэнергия» п.Марха		34.51	
9	ООО «Энергия-2002»		99.34*	
10	МУП ПТСК с.Хатассы (скважина)		118.01	

**Примечание:**

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

-для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения, льготные тарифы считать утвержденными с учетом НДС;

- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, льготные тарифы считать утвержденными без учета НДС.

2. Если себестоимость коммунальной услуги ниже тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3. При наличии горячей воды из системы отопления в межотопительный период в виде холодной или горячей воды, плата с населения взимается по установленному тарифу на горячее водоснабжение при открытой системе теплоснабжения.

4. Тариф на холодное водоснабжение установлен за исключением подвоза воды.

5. \*экономически обоснованный тариф.